

**ODVJETNICA / STEČAJNA UPRAVITELJICA
MARTINA KRIŽANIĆ**

OIB: 20922567880

Trakošćanska 18, 42000 Varaždin

Tel: +385 (0)42 421 520

Mob: +385 (0)99 503 2300

E-mail: martina.krizanic.ou@gmail.com

Varaždin, 14. veljače 2025.

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split**

Na broj: Poslovni broj: **St-506/2024**

Dužnik:

- OAZA SUNCA d.o.o. u stečaju, OIB: 08451333908, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6

**IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O GOSPODARSKOM
POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA (čl. 227. SZ)**

1. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-506/2024-19 od dana 14. studenoga 2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom OAZA SUNCA d.o.o. u stečaju, OIB: 08451333908, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6, te sam imenovana stečajnom upraviteljicom u navedenom stečajnom postupku.

Istim rješenjem je u ovoj pravnoj stvari pri naslovnom sudu zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 5. ožujka 2025. s početkom u 12:30 sati, pa stoga temeljem čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona, podnosim sudu ovo izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik OAZA SUNCA društvo s ograničenom odgovornošću, za turizam i usluge, turistička agencija u stečaju, osnovan je temeljem Izjave o osnivanju

društva od 20. siječnja 2014. te ima registrirano sjedište na adresi Put Njiva sv. Petra 6, Kaštel Štafilić (Grad Kaštela).

Temeljni kapital društva dužnika iznosi 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Kao predmet poslovanja društva dužnika registrirane su sljedeće djelatnosti:

- * djelatnost turističke agencije
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * pružanje usluga informacijskog društva
- * djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * usluge iznajmljivanja kopnenih prijevoznih sredstava sa i bez vozača
- * usluge taksi prijevoza
- * prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putevima
- * javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- * međunarodni linijski pomorski promet
- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- * ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje robe i drugih materijala
- * prihvata i usmjeravanje vozila u svrhu ukrcaja ili iskrcaja vozila s uređenih lučkih površina
- * ukrcaj i iskrcaj putnika uz upotrebu lučke prekrcajne opreme
- * djelatnost iznajmljivanja plovila
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti

- * usluge ispitivanja tržišta i ispitivanja javnoga mnijenja
- * usluge savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * nadzor nad gradnjom
- * obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * usluge autopraonice
- * športska priprema
- * športska rekreacija
- * športska poduka
- * upravljanje i održavanje športskom građevinom
- * frizerske usluge
- * usluge za njegu i održavanje tijela
- * iznajmljivanje dasaka za jedrenje, sandolina, jedrilica, bicikli na vodi, pribora i opreme za kupanje i skijanje na vodi, suncobrana, ležaljki, padobrana i vodenih skutera
- * računovodstveni poslovi
- * usluge parkiranja

Osnivač/ član društva dužnika je Tomislav Vulić, OIB: 42749403026, Zakućac, Zakućac 21, dok je osoba ovlaštena za zastupanje dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka Ante Vulić, OIB: 93205157187, Zakućac 21, Zakućac.

3. PODUZETE RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Radi izvršenja svojih zakonskih dužnosti kao stečajna upraviteljica dužnika u ovom stečajnom postupku, poduzela sam sljedeće radnje:

- izvršila sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu,
- izvršila sam uvid u registar stvarnih vlasnika za dužnika i ishodila upis promjene stvarnog vlasnika za dužnika u registru stvarnih vlasnika,
- ishodila sam upis promjene NKD razvrstavanja za dužnika u registru poslovnih subjekata Državnog zavoda za statistiku,
- izvršila sam uvid u javno dostupna financijska izvješća dužnika,

- pribavila sam Uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika od ASC d.d. Varaždin,
- pribavila sam Uvjerenje o upisu dužnika u katastarski operat na području Republike Hrvatske od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin,
- stupila sam u kontakt i obavila sastanak sa Antom Vulićem kao osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka,
- stupila sam u kontakt sa knjigovodstvenim servisom koji je preuzeo poslovne knjige za dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka i pribavila od istoga relevantnu poslovnu dokumentaciju za dužnika,
- pribavila sam od HZMO-a podatke o zaposlenim radnicima kod dužnika,
- stupila sam u kontakt sa Draškom Babićem, direktorom hotela Resnik,
- stupila sam u kontakt sa Dubravkom Pavlinovićem kao predstavnikom bivših radnika dužnika,
- stupila sam u kontakt sa radnicima dužnika Anom Barada i Tomislavom Vulićem,
- stupila sam u kontakt sa Hrvatskim vodama, HRT-om, HEP-Opskrbom, Vodovod i kanalizacija Split radi raskida ugovora i prijenosa režijskih troškova na novog korisnika turističkog naselja Resnik,
- poslala sam obavijesti o činjenici otvaranja stečajnog postupka svim poznatim inozemnim vjerovnicima,
- stupila sam u kontakt sa svim poznatim dužnicima stečajnog dužnika radi usklađenja knjigovodstvenih podataka i naplate potraživanja stečajnog dužnika,
- radi vođenja poslovnih knjiga dužnika u stečajnom postupku, sklopila sam Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku sa knjigovodstvenim servisom FINSENSE d.o.o., OIB: 02881362962 , Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25,
- sklopila sam Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga za dužnika sa Zagrebačkom bankom d.d.,
- naplatila sam potraživanje dužnika prema društvu AGAN d.o.o. u iznosu od 33.180,70 EUR,
- ispitala sam zaprimljene prijave tražbina vjerovnika stečajnog dužnika i sastavila tablicu prijavljenih tražbina po isplatnim redovima,
- sastavila sam popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, te pregled imovine i obveza stečajnog dužnika,
- obavila sam i druge poslove stečajno upraviteljske službe.

4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE TE PODACI O IMOVINI DUŽNIKA

Na temelju Uvjerenja o upisu dužnika u katastarski operat izdanog dana 22. studenog 2024. od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin, proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

Uvidom u zemljišne knjige proizlazi da dužnik ima pravo zakupa na česticama u vlasništvu društva PLAC PROJEKT d.o.o., OIB: 49973749723, Bjelovarska 4, Split, a koje čestice čine kompleks turističkog naselja i hotela „Resnik“ na adresi Put Njiva sv. Petra 6, Kaštel Štafilić, a na kojoj adresi je registrirano sjedište dužnika.

Nadalje, iz Uvjerenja o vlasništvu vozila, izdanog dana 19. studenog 2024. od strane ASC d.d. Varaždin, proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Iz dopisa HZMO-a od 25.11.2024. proizlazi da su kod dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka prijavljena dva zaposlena radnika, i to osnivač i član društva Tomislav Vulić, OIB: 42749403026, te Ana Barada, OIB: 15022153185, koja se nalazi na dugotrajnom bolovanju od dana 01.03.2023. Imenovanim radnicima otkazani su ugovori o radu te su odjavljeni iz radnog odnosa kod dužnika s danom 16. prosinca 2024.

Iz javno dostupnih financijskih izvješća za dužnika, koja su predana dana 11.04.2024. za 2023. godinu, proizlazi da je dužnik u 2023. godini imao ukupne prihode u iznosu od 1.152.786,30 EUR, dok su rashodi iznosili 1.315.644,02 EUR, pri čemu je dužnik ostvario gubitak u iznosu od 162.557,72 EUR.

Prema javno dostupnim financijskim izvještajima za dužnika proizlazi da je dugotrajna materijalna imovina dužnika iskazana u bilanci na dan 31.12.2023. u vrijednosti od 418.748,34 EUR, a čine je materijalna imovina u vrijednosti od 20.803,05 EUR te dugotrajna financijska imovina u vrijednosti od 397.945,29 EUR. Kratkotrajnu imovinu u bilanci na dan 31.12.2023. ukupne vrijednosti od 81.675,40 EUR čine zalihe u vrijednosti od 1.129,81 EUR, potraživanja u vrijednosti od 57.956,09 EUR, kratkotrajna financijska imovina u vrijednosti od 7.500,00 EUR, te novac u banci i blagajni u iznosu od 15.089,50 EUR.

Iz razgovora sa ranijim zakonskim zastupnikom dužnika Antom Vulićem utvrdila sam da je dužnik poslovao kao hotel, odnosno turističko naselje na nekretninama koje čine turističko – hotelski kompleks Resnik, u vlasništvu društva PLAC PROJEKT d.o.o., a gdje se dužnik nalazio temeljem ugovora o zakupu, koji je otkazan od strane zakupodavca krajem 2023. godine, te je stoga dužnik prestao s poslovanjem početkom 2024. godine.

Radi provjere stvarnog stanja imovine dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka, zatražila sam dostavu knjigovodstvene dokumentacije od ranijeg zakonskog zastupnika dužnika Ante Vulića i knjigovodstvenog servisa koji je preuzeo poslovne knjige za dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka, od kojih mi je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- bruto bilanca za 2023. (prilog br. 10.),
- bruto bilanca za 2024. (prilog br. 11.),
- pregled prometa po partneru – dobavljači (prilog br. 12.),
- pregled prometa po partneru – kupci (prilog br. 13.),
- bilanca kupaca (prilog br. 14.),

- bilanca inozemnih kupaca (prilog br. 15.),
- bilanca dobavljača (prilog br. 16.),
- otkaz ugovora o zakupu od 27. prosinca 2023. (prilog br. 17.),
- izjava o neposjedovanju imovine od 16. prosinca 2024., OV-15540/2024. (prilog br. 18.).

Iz dostavljenog otkaza ugovora o zakupu proizlazi da je društvo PLAC PROJEKT d.o.o., dana 27. prosinca 2023. otkazalo dužniku ugovor o zakupu turističkog naselja Resnik zbog neplaćanja zakupnine.

Budući da dužnik već duže vrijeme nije korisnik turističkog naselja Resnik, a kako još uvijek nisu bili raskinuti svi ugovori koje je dužnik imao s osnove režijskih troškova, stupila sam u kontakt sa Hrvatskim vodama, HRT-om, HEP-Opškrbom, Vodovod i kanalizacija Split, radi raskida ugovora i prijenosa režijskih troškova na novog korisnika turističkog naselja Resnik.

Nadalje, iz popisa bruto bilance za dužnika za razdoblje od 01.01.2024. pa do dana otvaranja stečajnog postupka proizlazi da dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nema u vlasništvu nikakve dugotrajne materijalne imovine.

Da dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nema u vlasništvu nikakve materijalne imovine, već da su sve pokretnine, inventar i ugostiteljska oprema koje se nalaze u prostorima turističkog naselja Resnik u vlasništvu društva PLAC PROJEKT d.o.o., potvrđeno je i od strane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka – Ante Vulića, izjavom od dana 16. prosinca 2024., na kojoj je njegov potpis ovjeren kod javne bilježnice Snježane Ludvajić iz Solina, Kralja Zvonimira 75, pod brojem OV-15540/2024.

U svezi s navedenim, dana 02. siječnja 2025. zaprimila sam dopis od strane zakonskog zastupnika društva PLAC PROJEKT d.o.o., kojim me se obavještava kako je sva ugostiteljska oprema i oprema za grijanje/hlađenje te kompletno cijeli inventar koji se nalazi u prostoru hotela „Resnik“ u vlasništvu PLAC PROJEKTA d.o.o., dok ih je dužnik koristio temeljem ugovora o zakupu koji je otkazan dana 27. prosinca 2023. (prilog br. 19).

U prilog gore iznesenim navodima, zakonski zastupnik društva PLAC PROJEKT d.o.o. dostavio mi je popis dugotrajne imovine u upotrebi na dan 31.12.2024. (prilog br. 20.).

Što se tiče financijske imovine, dužnik je na dan otvaranja stečajnog postupka imao novac u blagajni u iznosu od **552,80 EUR** u gotovini, a koji novac sam preuzela od ranijeg zakonskog zastupnika dužnika Ante Vulića i položila na račun stečajnog dužnika otvoren kod Zagrebačke banke d.d. (priljev od 08.01.2025.).

Što se tiče dužnikovih potraživanja prema kupcima, radi utvrđenja stvarnog stanja potraživanja i usklađenja knjigovodstvenih podataka, stupila sam u kontakt sa svim poznatim tuzemnim i inozemnim dužnicima stečajnog dužnika te sam utvrdila sljedeće stanje:

POTRAŽIVANJA OD TUZEMNIH KUPACA

Konto	Naziv partnera	Završni saldo 13.11.2024.	Početno stanje 14.11.2024.	Stanje na dan 10.02.2025.
1200-0001	AGAN D.O.O.	33.180,70	33.180,70	0,00
1200-0002	TOPIC TURIZAM	936,62	860,62	860,62
1200-0003	ITERUM TRAVEL D.O.O. ¹	992,88	0,00	0,00
1200-0004	TENIS KLUB RESNIK ²	1.171,53	0,00	0,00
1200-0005	MPPD D.O.O. ³	318,59	0,00	0,00
1200-0006	KULAZO DOMAGOJ ⁴	1.037,89	0,00	0,00
1200-0007	PANORAMIC D.M.C. ⁵	494,65	0,00	0,00
1200-0008	AVES J.D.O.O. ⁶	612,30	0,00	0,00
1200-0009	TEYA ICELAND ⁷	-8,20	0,00	0,00
U K U P N O :		38.736,96	34.041,32	860,62

Napomena:

- ¹ Nad dužnikom zaključen stečajni postupak, brisan iz sudskog registra 15.04.2024.
- ² Utvrđeno po usklađenju da dug ne postoji
- ³ Utvrđeno po usklađenju da dug ne postoji
- ⁴ Zastara, dugovanje starije od 10 godina
- ⁵ Nad dužnikom zaključen stečajni postupak, brisan iz sudskog registra 24.09.2018.
- ⁶ Nad dužnikom zaključen stečajni postupak, brisan iz sudskog registra 08.03.2022.
- ⁷ Preplata duga

POTRAŽIVANJA OD INOZEMNIH KUPACA

Konto	Naziv partnera	Završni saldo 13.11.2024.	Početno stanje 14.11.2024.	Stanje na dan 10.02.2025.
1210-0001	FIRO TOURS, CZ ¹	3.022,68	0,00	0,00
1210-0002	TOPIC TURIZAM, BiH ²	355,33	0,00	0,00
U K U P N O :		3.378,01	0,00	0,00

Napomena:

- ¹ Nad dužnikom proveden postupak restrukturiranja i nema pravnog sljednika
- ² Utvrđeno po usklađenju da dug ne postoji

Dakle, nakon provedenog usklađenja knjigovodstvenih podataka, utvrdila sam da na dan otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, postoje dva naplativa potraživanja stečajnog dužnika, i to:

- potraživanje u iznosu od **33.180,70 EUR** prema društvu AGAN d.o.o. Zrinjsko-Frankopanska 62, Split - naplaćeno u cijelosti u stečajnom postupku (priljev od 08.01.2025. i 04.02.2025.),
- potraživanje u iznosu od **860,62 EUR** prema TOPIC TURIZAM, Kružna 6, Rijeka – dogovoreno je da bude plaćeno najkasnije do izvještajnog ročišta koje će se održati 05.03.2025.

Slijedom svega navedenoga, utvrdila sam da dužnik ne raspolaže dugotrajnom materijalnom imovinom, međutim dužnik raspolaže financijskom imovinom koju čine novčana sredstva na bankovnom računu dužnika iz koje se mogu namiriti troškovi stečajnog postupka i djelomično vjerovnici, a sve kako je prikazano u nastavku:

STANJE NA RAČUNU NA DAN 14.02.2024. - 33.448,39 EUR

(bankovni izvodi, prilog br. 23.)

1. PRIHODI

- 08.01.2025. – polog gotovine iz blagajne - 552,80 EUR
- 08.01.2025. – uplata 1. dijela dugovanja AGAN d.o.o. - 5.000,00 EUR
- 04.02.2025. – uplata 2. dijela dugovanja AGAN d.o.o. - 28.180,70 EUR

2. RASHODI

- 29.01.2025. – plaćanje računa broj 9/01/1 od 27.01.2025 za knjigovodstvene usluge FINSENSE d.o.o. - 280,00 EUR
- 10.02.2025. – naknada za vođenje računa Zagrebačka banka d.d. - 5,11 EUR.

5. PODACI O OBVEZAMA DUŽNIKA

U stečajnom postupku nad dužnikom prijavljene su tražbine u ukupnom iznosu od **355.501,46 EUR**.

Ukupni iznos prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika iznosi u **1. višem isplatnom redu** iznosi **91.426,32 EUR**, dok u **2. višem isplatnom redu** iznosi **264.075,14 EUR**.

Sva potraživanja vjerovnika koja su prijavljena u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom, priznata su od strane stečajne upraviteljice.

Ovdje valja dodati da je nakon propisanog roka za prijavu tražbina, pristigla još jedna prijava tražbine vjerovnika VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., OIB: 56826138353, Hercegovačka 8, Split, u iznosu od 3.720,46 EUR. Međutim, navedena prijava tražbine nije uzeta u obzir, s obzirom da je poslana dana 17.01.2025., dakle nakon proteka propisanog roka od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom, a koje je objavljeno dana 14.11.2024.

PRIZNATE TRAŽBINE VJEROVNICA:**1. VIŠI ISPLATNI RED**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Agencija za osiguranje radničkih tražbina (AORT)	79.322,99 EUR	Rješenja AORT-a od 24.06.2024., obavijest o izvršenoj uplati od 05.07.2024.
2.	Tomislav Vulić	7.919,63 EUR	potraživanja iza radnog odnosa – obračunate i neisplaćene plaće, otpremnina
3.	Ankica Vulić	677,20 EUR	potraživanja iz radnog odnosa – obračunate i neisplaćene plaće
4.	Ivan Bakić	706,50 EUR	potraživanja iz radnog odnosa – obračunate i neisplaćene plaće
5.	Ana Barada	2.800,00 EUR	potraživanja iz radnog odnosa - otpremnina
	UKUPNO	91.426,32 EUR	

2. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	424,99 EUR	članarina turističkim zajednicama, troškovi postupka prisilne naplate koju provodi PU
2.	Addiko Bank d.d.	208.869,56 EUR	Ugovor o kreditu, Ugovor o vođenju transakcijskog računa
3.	HEP OPSKRBA d.o.o.	2.061,73 EUR	Ugovor o opskrbi krajnjeg kupca

4.	Hrvatske vode, Vodno-gospodarski odjel za slivove južnog Jadrana	21.516,81 EUR	Rješenje o obračunu NUV – vodne naknade
5.	HRVATSKA RADIO - TELEVIZIJA	1.799,14 EUR	pristojba za javnu televiziju
6.	FINANCIJSKA AGENCIJA	4.517,35 EUR	naknada za prisilnu naplatu, usluge certificiranja
7.	PLAC PROJEKT d.o.o.	24.885,56 EUR	Ugovor o zakupu
	UKUPNO	264.075,14 EUR	

6. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi predmetnog stečajnog postupka za period od **6 mjeseci** iznose **najmanje 2.038,66 EUR**, a sve sukladno specifikaciji troškova koji su prikazani u nastavku:

- Putni trošak stečajne upraviteljice Varaždin – Split – Varaždin 996 km x 0,5 EUR = 498,00 EUR x2 = 996,00 EUR, cestarina 122 EUR (30,50 EUR x4) (ispitno i izvještajno ročište dana 05.03.2025. i završno ročište) – SVEUKUPNO 1.118,00 EUR
- Materijalni troškovi (uredski materijal, kopiranje, telefon, pošta i dr.) – 50,00 EUR
- Troškovi knjigovodstva prema Ugovoru – 840,00 EUR,
- Trošak vođenja bankovnog računa – 30,66 EUR.

U predvidive troškove stečajnog postupka nije uključena nagrada stečajne upraviteljice, a koja iznosi najmanje 400,00 EUR bruto, te će se obračunati naknadno sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

7. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radi izvršenja svojih zakonskih dužnosti kao stečajna upraviteljica dužnika u ovom stečajnom postupku, u narednom razdoblju planiram poduzeti sljedeće radnje:

- sudjelovati na ispitnom i izvještajnom ročištu dana 05.03.2025. na kojima će se odlučivati o daljnjem tijeku postupka,
- naplatiti potraživanje dužnika prema TOPIC TURIZAM, Kružna 6, Rijeka u iznosu od 860,62 EUR te po naplati predložiti djelomičnu diobu i djelomično namirenje vjerovnika iz sredstava na bankovnom računu dužnika.

8. PRIJEDLOG ODLUKA ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

Slijedom svega navedenoga, predlažem da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima,
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.

**Stečajna upraviteljica,
Martina Križanić**

Prilozi:

1. Uvjerenje o upisu dužnika u katastarski operat izdano dana 22. studenog 2024. od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin
2. Uvjerenje o vlasništvu vozila izdano dana 19. studenog 2024. od strane ASC d.d. Varaždin
3. Financijski izvještaj za dužnika za 2023. preuzeto sa RGFI
4. Bilješke uz financijske izvještaje za 2023. preuzeto sa RGFI
5. Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
6. Izvadak iz registra stvarnih vlasnika za dužnika
7. Dopis HZMO-a o prijavljenim radnicima kod dužnika od 25.11.2024.
8. Potvrda HZMO-a o odjavi radnika Tomislava Vulića
9. Potvrda HZMO-a o odjavi radnika Ane Barada
10. Bruto bilanca dužnika za 2023.
11. Bruto bilanca dužnika za 2024.
12. Pregled prometa dužnika po partneru – dobavljači
13. Pregled prometa dužnika po partneru – kupci
14. Bilanca kupaca dužnika
15. Bilanca inozemnih kupaca dužnika
16. Bilanca dobavljača dužnika
17. Otkaz ugovora o zakupu od 27. prosinca 2023. od strane PLAC PROJEKT d.o.o.
18. Izjava Ante Vulića o neposjedovanju imovine od 16. prosinca 2024., OV-15540/2024.
19. Dopis PLAC PROJEKT-a d.o.o. od 02.01.2025.
20. Popis dugotrajne imovine PLAC PROJEKT-a d.o.o. na dan 31.12.2024.
21. Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku sa knjigovodstvenim servisom FINSSENSE d.o.o.
22. Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga za dužnika sklopljen sa Zagrebačkom bankom d.d.
23. Bankovni izvodi o stanju računa dužnika